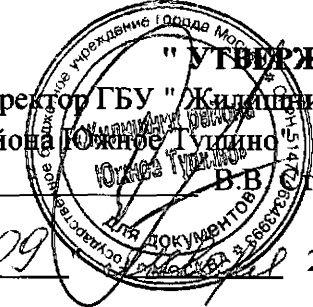


**" УТВЕРЖДАЮ "**  
 Директор ГБУ "Жилищник"  
 района Южное Тушино  
 В.В. Столяров  
 " 09 " \_\_\_\_\_ 2019 г.



**ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ВНУТРИКВАРТИРНОГО  
 ОБОРУДОВАНИЯ, НЕ ОТНОСЯЩЕГОСЯ К ОБЩЕМУ ИМУЩЕСТВУ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
 оказываемых ГБУ "Жилищник" района Южное Тушино собственникам и нанемателям жилых помещений в том  
 числе льготных категорий 2019 г.**

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб), для собственников и нанемателей жилых помещений		Предельная стоимость работ (руб), для льготных категорий граждан	
			Без учета НДС	С учетом НДС	Без учета НДС	С учетом НДС
<b>1. Санитарно-технические работы</b>						
<b>1. Монтаж трубопровода</b>						
1.1	Замена или монтаж трубопровода ХВС (полипропилен, металлопласт) в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровод к 1 прибору	1355,93	1627,12	1220,34	1464,41
1.2	Замена или монтаж трубопровода ГВС (полипропилен, металлопласт) в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровод к 1 прибору	1355,93	1627,12	1220,34	1464,41

1.3	Демонтаж трубопровода ХВС, ГВС (полипропилен, металлопласт).	трубопровод к 1 прибору				
1.3.1	Прокладка железных труб отопления и водоснабжения	м.п.	1228,81	1474,57	1105,93	1327,12
1.3.2	Демонтаж железных труб отопления и водоснабжения	м.п.	296,61	355,93	266,95	320,34
1.3.3	Монтаж канализации в квартире после стояка и подведение к одному прибору	Замена или монтаж канализации к 1 прибору	1186,44	1423,73	1067,80	1281,36
1.3.4	Демонтаж канализации в квартире после стояка	м.п.	550,85	661,02	495,77	594,92
1.3.5	Демонтаж крана шарового на стояке	1 шт.	635,59	762,71	572,03	686,44
1.3.6	Байпас с 2 и 3 кранами на резьбовые соединения	от	2542,37	3050,84	2288,13	2745,76
1.3.7	Байпас с 2 и 3 кранами на сварное соединение	от	5042,37	6050,84	4538,13	5445,76
1.3.8	Замена стояка шорячего водоснабжения	1 стояка	7610,17	9132,20	6849,15	8218,98
1.3.9	Замена стояка холодного водоснабжения	1 стояка	7610,17	9132,20	6849,15	8218,98
1.4	<b>Замена или установка сантехприборов и водоразборной арматуры</b>					
1.4.1	<b>Унитазов и смывных бочков:</b>					
1.4.2	Биде навесное с инстоляцией	шт.	5245,76	6294,91	4721,18	5665,42
1.4.3	Биде навесное с инстоляцией и смесителем	шт.	6084,75	7301,70	5476,28	6571,54
1.4.4	Биде простое	шт.	2754,24	3305,09	2478,82	2974,58
1.4.5	Демонтаж биде	шт.	847,46	1013,95	762,71	915,25
1.4.6	Замена или установка унитаза и смывного бочка типа «Компакт» с подключением к коммуникациям	1 прибор	2542,37	3050,84	2288,13	2745,76
1.4.7	Замена или установка унитаза и смывного бочка типа «Компакт» с подключением к коммуникациям, с дополнительными условиями установки	1 прибор	3474,58	4169,50	3127,12	3752,54
1.4.8	Замена конусного манжета унитаза	1 арматура	677,97	813,56	610,17	732,20
1.4.9	Регулировка арматуры смывного бочка без ремонта	1 арматура	211,86	254,23	190,67	228,80
1.4.10	Частичный ремонт арматуры смывного бочка	1 компонент арматуры	423,73	508,48	381,36	457,61
1.4.11	Полная замена арматуры смывного бочка	1 арматура	847,46	1016,95	762,70	915,24
1.4.12	Разворот унитаза (без доработки коммуникаций)	1 прибор	974,58	1169,50	779,72	935,66
1.5	<b>Смесителей, кранов :</b>					
1.5.1	Смесителя типа "Елочка" (полный комплекс работ)	1 прибор	1102,69	1323,23	992,42	1190,90
1.5.2	Установка раковины типа «Гюльпан»	1 прибор	1483,05	1779,66	1334,74	1601,69
1.5.3	Замена смесителя с душем или установка на готовые коммуникации	1 прибор	1579,66	1895,59	1421,69	1706,02

1.5.4	Установка раковины подвесной без смесителя	1 прибор	1016,95	1220,34	915,25	1098,30
1.5.5	Установка раковины подвесной со смесителем	1 прибор	1864,41	2237,29	1677,99	2013,59
1.5.6	Установка раковины на шкафчике без смесителя	1 прибор	1313,56	1576,27	1182,20	1418,64
1.5.7	Установка раковины на шкафчике со смесителем	1 прибор	1991,53	2389,83	1792,37	2150,84
1.5.8	Демонтаж (монтаж) мойки	1 прибор	847,46	1016,95	762,71	915,26
1.5.9	Установка раковины для стиральной машины	1 прибор	847,46	1016,95	762,71	915,26
1.5.10	Установка ванны	1 прибор	3601,69	4322,03	3241,52	3889,83
1.5.11	Демонтаж ванны( без выноса и транспортных услуг)	шт	838,98	1006,78	755,08	906,10
1.6	<b>Ремонт водоразборного крана без снятия с места:</b>					
1.6.1	При смене прокладок	1 кран	169,49	203,00	152,54	183,05
1.6.2	При набивке сальника	1 кран	169,49	203,00	152,54	183,05
1.7	<b>Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок:</b>					
1.7.1	Смеситель с душем	1 смеситель	254,24	305,00	228,82	274,58
1.7.2	Смеситель без душа	1 смеситель	254,24	305,00	228,82	274,58
1.8	<b>Ремонт смесителя без снятия с места при набивке</b>					
1.8.1	Смеситель с душем	1 смеситель	211,86	254,23	190,67	228,80
1.8.2	Смеситель без душа	1 смеситель	169,49	203,00	152,54	183,05
1.8.3	Устранение течи сальника излива	1 сальник	169,49	203,00	152,54	183,05
1.8.4	Прочистка смесителя	1 прибор	169,49	203,00	152,54	183,05
1.9	<b>Смена гибкой подводки:</b>					
1.9.1	К смывному бачку	1 подводка	211,86	254,23	190,67	228,80
1.9.2	К мойке	1 подводка	211,86	254,23	190,67	228,80
1.9.3	От шарового крана к трубопроводу	1 подводка	211,86	254,23	190,67	228,80
1.10	<b>Смена прокладки в соединении:</b>					
1.10.1	Душ на гибком шланге	1 прокладка	118,04	142,37	106,78	128,14
1.10.2	Душ на душевой трубке	1 прокладка	118,04	142,37	106,78	128,14
1.10.3	Гибкой подводки	1 прокладка	118,04	142,37	106,78	128,14
1.10.4	Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка	254,24	305,09	228,82	274,58
1.11	<b>Смена душевой сетки:</b>					
1.11.1	Душ на гибком шланге	1 сетка	42,37	50,84	38,13	45,76
1.11.2	Душ на душевой трубке	1 сетка	42,37	50,84	38,13	45,76
1.12	<b>Смена сифона:</b>					
1.12.1	Место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	338,98	406,78	305,08	366,10
1.12.2	Место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	381,36	457,63	343,22	411,86
1.13	<b>Смена кронштейнов под санитарными приборами:</b>					

1.13.1	Смывной бачок	1 кронштейн	296,61	355,93	266,95	320,34
1.13.2	Умывальник	1 кронштейн	254,24	305,09	228,82	274,58
1.14	<b>Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:</b>					
1.14.1	Чугунный сифон	1 сифон	211,86	254,23	188,55	226,26
1.14.2	Пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	169,49	203,39	152,54	183,05
1.15	<b>Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:</b>					
1.15.1	В трубопроводах (за исключением мест общего пользования)	1 пролет между ревизиями	423,73	508,48	381,36	457,63
1.15.2	В санитарных приборах без снятия с места	1 прибор	423,73	508,48	381,36	457,63
1.15.3	В санитарных приборах с частичным снятием с места	1 прибор	847,46	1016,95	762,71	915,25
1.15.4	В санитарных приборах со снятием с места унитаза	1 прибор	2118,64	2542,37	1906,78	2288,14
1.16	<b>Смена радиаторных блоков:</b>					
1.16.2	Установка радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, без установки перемычек	1 радиаторный блок	2711,86	3254,23	2440,67	2928,80
1.16.3	Установка радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, с устройством перемычки	1 радиаторный блок	5508,47	6610,16	4957,62	5949,14
1.16.4	Демонтаж радиаторного блока	1 радиаторный блок	1059,32	1271,18	953,39	1144,07
1.16.5	Установка термоголовки или регулирующей арматуры на радиатор	1 термоголовка	847,46	1016,95	762,71	945,76
6.17	<b>Установка стиральных машин:</b>					
6.17.1	Установка стиральной машины – подвод электричества от щитка	1 прибор	1779,66	2135,59	1601,69	1922,03
6.17.2	Установка стиральной машины – подключение к системе водоснабжения и водоотведения	1 прибор	1779,66	2135,59	1601,69	1922,03
6.17.3	Установка стиральной машины (подключение на готовые коммуникации)	1 прибор	1355,93	1627,12	1220,34	1646,41
6.17.4	Комплексная установка стиральной машины (подключение к системе водоснабжения, водоотведения и подвод электричества от щитка)	1 прибор	3559,32	4271,18	3203,39	3844,07
6.18	<b>Установка полотенцесушителей:</b>					

6.18.1	Установка полотенцесушителя к готовым выводам с подключением к системе горячего водоснабжения, без устройства перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	2711,86	3254,23	2440,67	2928,80
6.18.2	Установка полотенцесушителя к готовым выводам с подключением к системе горячего водоснабжения, с устройством перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	5508,47	6610,16	4957,62	5959,14
6.18.3	Демонтаж полотенцесушителя	1 прибор	974,58	1169,50	877,12	1052,54
6.19	<b>Сварочные работы:</b>					
6.19.1	Стык неповоротный до 1 дюйма	шт.	593,22	711,86	533,89	640,67
6.19.2	Стык неповоротный от 1 до 2 дюймов	шт.	1186,44	1423,72	1067,80	1281,36
6.19.3	Стык операционный до 1 дюйма	шт.	677,97	813,56	610,17	732,20
6.19.4	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	1355,93	1627,12	1220,34	1464,40
6.20	<b>Прочие работы:</b>					
6.20.1	Отключение, заполнение стояков водоснабжения для выполнения работ	1 стояк	677,97	813,56	610,17	732,20
6.20.2	Отключение, заполнение стояков водоснабжения для выполнения работ сторонними организациями (на 1 час) при предъявлении лицензий(сертификатоф) на выполнение работ	1 стояк	1016,95	1220,34	915,26	1098,31
6.20.3	Замена кран буксы	1 прибор	169,49	203,39	152,54	183,05
6.20.4	Замена поврежденной полиэтиленовой насадки к вентильной головке	1 насадка	84,75	101,70	76,28	91,53
6.20.5	Замена маховичка вентиля или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка	127,12	152,54	114,41	137,29
6.20.6	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к приборам	1 соединение	84,75	101,70	76,28	91,53
6.20.7	Установка фильтра для очистки воды	1 фильтр	1016,95	1220,34	915,26	1098,31
6.20.8	Навеска аксессуаров в ванной	1 шт.	381,36	457,63	343,22	411,87
6.20.9	Смена выпуска у ванны.	1 выпуск	508,47	610,16	457,62	549,15
6.20.10	Смена перелива у ванны.	1 перелив	423,73	508,48	381,36	457,63
6.20.11	Смена полочки соединительной к унитазу	1 полочка	635,59	762,71	572,03	686,44
6.20.12	Мелкий ремонт смывного бачка или унитаза	1 бачок или 1 унитаз	169,49	203,39	152,54	183,05
6.20.13	Смена смывной трубы	1 смывная труба	677,97	813,56	610,17	732,21
6.20.14	Замена обвязки		508,47	610,16	457,62	549,15

6.20.15	Укрепление распатанного унитаза	1 унитаз	338,98	406,78	305,08	366,10
6.20.16	Установка шарового крана	1 кран	423,73	508,48	381,36	457,63
6.20.17	Установка резинового манжета (кольцо уплотнительное)	шт.	211,86	254,23	190,67	228,81
6.20.18	Установка ИПУ (включая стоимости ИПУ)	1 прибор	1906,78	2288,14	1716,10	2059,32
6.20.19	Нарезка резьбы на металлической трубе (без доп. Работ)	шт	381,36	457,63	343,22	411,87
6.20.20	Регулировка смывного бачка	шт	296,61	355,93	266,95	320,34
6.20.21	Установка заглушки на трубопроводе	шт	169,49	203,39	152,54	183,05
6.20.22	Установка и сборка душевой кабины с гидромассажем	шт	6779,66	8135,59	6101,69	7322,03
6.20.23	Установка и сборка простой душевой кабины	шт	4491,53	5389,84	4042,38	4850,86
6.20.24	Установка навесного писсуара	шт	1525,42	1830,50	1372,88	1647,46
6.20.25	Установка обратного клапана канализации	шт	1271,19	1525,43	1144,07	1372,88
6.20.26	Установка редукторов, фильтров, аквастопов	шт	1271,19	1525,43	1144,07	1372,88
6.20.27	Установка фильтра очистки воды с подсоединением к канализации	шт	1779,66	2135,59	1601,69	1992,03
6.20.28	Установка фильтра типа «АКФА» с елочкой	шт	1271,19	1525,43	1144,07	1372,88
6.20.29	Установка фильтра тонкой очистки	шт	847,46	1016,95	762,71	915,25
6.20.30	Установка фильтра, сгона	шт	423,73	508,48	381,36	457,63
6.20.31	Штробление бетонных стен под трубы 20x20 мм	мп	338,98	406,78	305,08	366,10
6.20.32	Штробление гипсолитовых стен под трубы 20x20 мм	мп	338,98	406,78	305,08	366,10
6.20.33	Штробление кирпичных стен под трубы 20x20 мм	мп	169,49	203,39	152,54	183,05
6.20.34	Установка гребенки в сборе	шт	974,58	1169,50	877,12	1052,54
6.20.35	Монтаж унитаза (подвесного на каркасе)	шт	5847,46	7016,95	5262,71	6315,26
6.20.36	Замена бочка унитаза	шт	1016,95	1220,34	915,26	1098,31
6.20.37	Монтаж соединительной муфты	шт	169,49	203,39	152,54	183,05
6.20.38	Монтаж уголка 90 градусов	шт	211,86	254,23	190,67	228,80
6.20.39	Монтаж нипеля	шт	169,49	203,39	152,54	183,05
6.20.40	Монтаж уголка (цанговый крепежный)	шт	338,98	406,78	305,08	366,10
6.20.41	Монтаж тройника	шт	381,36	457,63	343,22	411,86
6.20.42	Переврезка отвода стояка водоснабжения	шт	4237,29	5084,75	3813,56	4576,27
6.20.43	Установка фитинга	шт	254,24	305,09	228,82	274,58
6.20.44	Переврезка отводов полотенцесушителя	шт	4237,29	5084,75	3813,56	4576,27
6.20.45	Прочистка и промывка отопительных приборов	шт	1271,19	1525,43	1144,07	1372,88
6.20.46	Замена шарового крана	1 кран	423,73	508,48	381,36	457,63

## 2. Электромонтажные работы

<b>Составление актов и проведение экспертиз:</b>						
2.1	Составление 1 акта о дефектах электропроводки в квартире	за 1 кв. м.	43,37	52,04	39,03	46,84
2.2	Экспертиза электросчетчика и автоматического выключателя на наличие сторонних подключений (оформляется акт осмотра)	1 экспертиза	423,73	508,48	381,36	457,63
2.3	Выявление причин срабатывания автомата защиты ( 1 комнатная квартира)	квартира	2118,64	2542,37	1906,78	2288,14
2.4	Выявление причин срабатывания автомата защиты (2-х комнатная квартира)	квартира	2542,73	3051,28	2288,46	2746,15
2.5	Выявление причин срабатывания автомата защиты ( 3-х комнатная квартира)	квартира	2966,10	3559,32	2669,49	3203,39
2.6	Выявление причин срабатывания автомата защиты ( 4-х комнатная)	квартира	3389,83	4067,80	3050,85	3661,02
2.7	<b>Замена электропроводки:</b>					
2.7.1	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах), прокладка в кабель-канале или в борозде	на 1 м провода	127,12	152,54	114,41	137,29
2.7.2	Диагностика неисправности электропроводки	одна линия	338,98	406,78	305,08	366,1
2.7.3	Прокладка электропроводки в труднодоступных местах	м.п.	211,86	254,23	190,67	228,80
2.8	<b>Замена осветительных приборов:</b>					
2.8.1	Замена ламп накаливания	шт	84,75	101,70	76,27	91,52
2.8.2	Замена люминесцентных ламп	шт	127,12	152,54	114,41	137,29
2.9	<b>Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки, с последующей заделкой:</b>					
2.9.1	Отбойным молотком или иным техническим средством:					
2.9.2	На стенах из кирпича	1 м борозды	423,73	508,48	381,36	457,63
2.9.3	На стенах из бетона	1 м борозды	593,22	711,86	533,90	640,68
2.9.4	На потолках	1 м борозды	677,97	813,56	610,17	732,21
2.9.5						
2.9.6	В штукатурке	1 м борозды	423,73	508,48	381,36	457,63
2.9.7	<b>Продельвание отверстий диаметром до 12 мм в стенах толщиной до 180 мм, для прокладки электропроводки:</b>					
2.9.8	В бетонных перекрытиях	1 отверстие	127,12	152,54	114,41	137,29
2.9.9	В кирпичных перекрытиях	1 отверстие	84,75	101,70	76,28	91,53

2.9.10	В дверных или деревянных оконных косяках	1 отверстие	43,37	52,04	39,03	46,84
2.10	<b>Продельвание отверстий для розеток и выключателей:</b>					
2.10.1	Продельвание отверстий для розеток и выключателей (в кирпичных стенах)	1 отверстие	211,86	254,23	190,67	228,81
2.10.2	Продельвание отверстий для розеток и выключателей (в стенах из бетона)	1 отверстие	508,48	610,18	457,63	549,16
2.11	<b>Смена неисправных выключателей, потолочных патронов, штепсельных розеток:</b>					
2.11.1	Установка неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель, без выполнения строительных работ.	1 точка	254,24	305,09	228,82	274,58
2.11.2	Замена блока электрического с выключателями и розетками(на готовое установочное место)	1 прибор	847,46	1016,95	762,71	915,26
2.11.3	Установка выключателя, электророзетки для скрытой проводки	1 точка	423,73	508,48	381,36	457,63
2.11.4	Установка и подключение реостата для «теплого пола»	1 прибор	466,10	559,32	419,49	503,39
2.11.5	Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	211,86	254,23	190,67	228,81
2.11.6	Ремонт штепсельной розетки или выключателя	1 розетка или 1 выкл.	246,61	295,93	221,95	266,34
2.11.7	Установка и подключение электрического полотенцесушителя	1 прибор	974,58	1169,50	877,12	1052,55
2.11.8	Монтаж распаянной коробки в бетонной стене	1 прибор	677,97	813,56	610,17	732,21
2.11.9	Монтаж распаянной коробки в гипсолите	1 прибор	338,98	406,78	305,08	366,10
2.11.10	Монтаж распаянной коробки в кирпичной стене	1 прибор	508,48	610,18	457,63	549,16
2.11.11	Монтаж распаянной коробки накладной	1 прибор	254,24	305,09	228,82	274,58
2.11.12	Монтаж электрического короба на бетонной поверхности	м. п.	169,49	203,39	152,54	183,05
2.11.13	Монтаж электрического короба на гипсокартоне	м. п.	84,75	101,70	76,28	91,53
2.11.14	Монтаж электрического короба на кирпичной стене	м. п.	127,12	152,54	114,41	137,29
2.11.15	Демонтаж короба (гофры)	м. п.	84,75	101,70	76,28	91,53
2.11.16	Демонтаж крюка подвески люстры	шт.	211,86	254,23	190,67	228,81
2.11.17	Демонтаж открытой электропроводки	м. п.	67,8	81,36	61,02	73,22
2.11.18	Демонтаж распаянной коробки	шт.	271,19	325,43	244,07	292,89
2.11.19	Демонтаж розетки электрической плиты	шт.	169,49	203,39	152,54	183,05



<b>2.11.20</b>	Демонтаж электрического звонка	шт.	169,49	203,39	152,54	183,05
<b>2.11.21</b>	Демонтаж электрической точки (розетка, выключатель)	шт.	169,49	203,39	152,54	183,05
<b>2.12</b>	<b>Замена автоматического выключателя:</b>					
<b>2.12.1</b>	Замена УЗО/дифавтомата на DIN-рейке до 40 А	1 прибор	381,36	457,63	343,22	411,87
<b>2.12.2</b>	Однополюсного на DIN-рейку	1 выключатель	169,49	203,39	152,54	183,05
<b>2.12.3</b>	Двухполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	211,86	254,23	190,67	228,81
<b>2.12.4</b>	Трехполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	254,24	305,09	228,82	274,58
<b>2.12.5</b>	Однополюсного с болтовым креплением	1 выключатель	211,86	254,23	190,67	228,81
<b>2.12.6</b>	Двухполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	254,24	305,09	228,82	274,58
<b>2.12.7</b>	Трехполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	246,61	295,93	221,95	266,34
<b>2.12.8</b>	Установка и замена клеммных колодок:			0,00	0,00	0,00
<b>2.12.9</b>	Замена клеммной колодки "N"	1 колодка	338,98	406,78	305,08	366,10
<b>2.12.10</b>	Установка клеммной колодки "N"	1 колодка	338,98	406,78	305,08	366,10
<b>2.12.11</b>	Замена болтового зажима "орех"	1 зажим	211,86	254,23	190,67	228,81
<b>2.12.12</b>	Монтаж накладного электрощита с подключением электрооборудования	1 прибор	2288,14	2745,77	2059,33	2471,19
<b>2.13</b>	<b>Монтаж боксов:</b>					
<b>2.13.1</b>	Монтаж 1 выключателя в боксе	1 модуль	127,12	152,54	114,41	137,29
<b>2.13.2</b>	Монтаж звонков:					
<b>2.13.3</b>	Монтаж электрозвонка без монтажа кнопки и без проводки	1 электрозвонок	211,86	254,23	190,67	228,81

2.13.4	Монтаж электрозвонка с кнопкой, без учета электропроводки	1 звонок и 1 кнопка	254,24	305,09	228,82	274,58
2.13.5	Монтаж второй и последующих кнопок для звонка или ремонт кнопки	1 кнопка	84,75	101,70	76,28	91,53
2.14	<b>Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др):</b>					
2.14.1	Сборка люстры	шт	338,98	406,78	305,08	366,10
2.14.2	Установка (светильника настенного) бра	шт	381,36	457,63	343,22	411,87
2.14.3	К готовым креплениям	1 прибор	593,22	711,86	533,90	640,68
2.14.4	Установка точечного светильника в готовое место	шт	296,61	355,93	266,95	320,34
2.14.5	Монтаж электровентилятора	шт	550,85	661,02	495,77	594,92
2.14.6	С разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	847,48	1016,98	762,73	915,28
2.15	<b>Установка и подключение нестандартного оборудования:</b>					
2.15.1	Установка и подключение нестандартного оборудования на основе цены, указанной в чеке за покупку оборудования	1 оборудование	20% от цены оборудования с НДС		15 % от цены оборудования с НДС	
2.15.2	Распределительный щиток на 12 автоматов с расключением	шт	7618,64	9142,37	6856,78	8228,13
2.15.3	Распределительный щиток на 18 автоматов с расключением	шт	10042,37	12050,84	9038,13	10845,76
2.15.4	Распределительный щиток на 24 автомата с расключением	шт	11101,69	13322,03	9991,52	11989,83
2.15.5	Распределительный щиток на 36 автоматов с расключением	шт	12966,1	15559,32	11669,49	14003,39
2.15.6	Распределительный щиток на 54 автомата с расключением	шт	15805,08	18966,10	14224,57	17069,49
2.15.7	Распределительный щиток на 6 автоматов с расключением	шт	5347,46	6416,95	4812,71	5775,26
2.15.8	Распределительный щиток на 72 автомата с расключением	шт	20720,34	24864,41	18648,31	22377,97
2.15.9	Сборка распределительного устройства по схеме заказчика	шт., от	16059,32	19271,18	14453,39	17344,07
2.16	<b>Прочие работы:</b>					

2.16.1	Подключение электрической плиты (без учета кабеля, разъема, крепления розетки)	шт	1016,95	1220,34	915,26	1098,31
2.16.2	Установка и подключение электрического звонка	шт	593,22	711,86	533,90	640,68
2.16.3	Установка и подключение электрического полотенцесушителя	шт	847,48	1016,98	762,73	915,28
2.16.4	Установка крючка под люстру	шт	296,61	355,93	266,95	320,34
2.16.5	Установка розетки для электроплиты накладной	шт	508,48	610,18	457,63	549,16
2.16.6	Установка точечного светильника в готовое место	шт	296,61	355,93	266,95	320,34
2.16.7	Установка электровентилятора	шт	762,71	915,25	686,44	823,73

### 3. Строительно-отделочные работы

3.1	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	144,07	172,88	129,66	155,60
3.2	<b>Ремонт штукатурки площадью до 10 м2 известковым раствором:</b>					
3.2.1	Стен	1 кв. м	237,29	284,75	213,56	256,27
3.2.2	Потолков	1 кв. м	271,19	325,43	244,07	292,89
3.3	<b>Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:</b>					
3.3.1.	Демонтаж керамической плитки настенной	1 кв. м	156,78	188,14	141,10	169,32
3.3.2.	Демонтаж керамической плитки напольной	1 кв. м	165,25	198,30	148,73	178,47
3.3.3.	Облицовка стен керамической плиткой	1 кв. м	444,92	533,90	400,43	480,51
3.4	<b>Установка специальных плиток:</b>					
3.4.1.	Карнизных или угловых ( фасонных)	1 м	593,22	711,86	533,90	640,68
3.4.2.	Цокольных или плинтусных	1 м	593,22	711,86	533,90	640,68
3.4.3	Специальных( мыльниц,полочки, крючки и т.д.)	1 плитка	516,95	620,34	465,26	558,31
3.5	<b>Окраска поверхностей водоэмульсионной краской:</b>					

3.5.1	Стен	1 кв. м	72,03	86,44	64,83	77,79
3.5.2	Потолков	1 кв. м	88,98	106,78	80,08	96,10
3.6	<b>Окраска поверхностей масляной краской ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений и расчисткой старой краски до 30% и обработка олифой:</b>					
3.6.1	Полов	1 кв. м	110,17	132,20	99,15	118,98
3.6.2	Потолков	1 кв. м	338,98	406,78	305,08	366,10
3.6.3	Стен	1 кв. м	271,19	325,43	244,07	292,89
3.6.4	Дверей гладких	1 кв. м	144,07	172,88	129,66	155,60
3.6.5	Дверей филентатых	1 кв. м	228,81	274,57	205,93	247,11
3.6.6	Окон	1 кв. м	525,42	630,50	472,88	567,45
3.6.7	Очистка потолков и стен от старой масляной краски	1 кв. м	296,61	355,93	266,95	320,34
3.7	<b>Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:</b>					
3.7.1	Радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	211,86	254,23	190,67	228,81
3.7.2	Решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	139,83	167,80	125,85	151,02
3.7.3	<b>Оклейка обоями:</b>					
3.7.4	Оклейка стен бумажными обоями	1 кв. м	127,12	152,54	114,41	137,29
3.7.5	Снятие обоев и подготовка поверхности	1 кв. м	84,75	101,70	76,28	91,53
3.7.6	Оклейка потолков бумажными обоями	1 кв. м	169,49	203,39	152,54	183,05
3.7.7	Оклейка потолков виниловами и флизелиновыми обоями	1 кв. м	245,76	294,91	221,18	265,42
3.7.8	Оклейка стен виниловами и флизелиновыми обоями	1 кв. м	203,39	244,07	183,05	219,66
3.8	<b>Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:</b>					
3.8.1	Механизированная	1 кв. м	275,42	330,50	247,88	297,45
3.8.2	Ручная	1 кв. м	313,56	376,27	282,20	338,64
3.8.3	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по подготовленной поверхности	1 кв. м	173,73	208,48	156,36	187,63
<b>4. Плотничные, столярные и стекольные работы</b>						
4.1	Демонтаж старых окон (без сохранения рам)			бесплатно		
4.2	Установка окон (в зависимости от размеров)		от 1100	+20%	от 990	+20%
4.3	Установка входной металлической двери		от 3000	+20 %	от 2700	+20 %
4.4	Установка межкомнатной двери		от 2500	+20 %	от 2250	+20 %
4.5	Врезка дверного замка межкомнатной двери	1 прибор	677,97	813,56	610,17	732,21

4.6	Демонтаж дверного блока	шт	627,12	752,54	564,41	677,29
4.7	Замена личинки замка	шт	387,29	464,75	348,56	418,27
4.8	Врезка дверной ручки межкомнатной двери	1 прибор	593,22	711,86	533,90	640,68
4.9	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	211,86	254,23	190,67	228,81
4.10	Вскрытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа), с последующей пристройкой и подгонкой.	1 дверной замок	2542,37	3050,84	2288,13	2745,76
4.11	Замена дверных полотен	1 полотно	1694,92	2033,90	1525,43	1830,51
4.12	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	338,98	406,78	305,08	366,10
4.13	Смена в квартире разбитых жителями стекол	на 1 м фальца	423,73	508,48	381,36	457,63
4.14	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	42,37	50,84	38,13	45,76
4.15	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	42,37	50,84	38,13	45,76
4.16	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	169,49	203,39	152,54	183,05
4.17	<b>Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:</b>					
4.17.1	Размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	338,98	406,78	305,08	366,10
4.17.2	Размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	593,22	711,86	533,90	640,68
4.17.3	Смена отдельных квадр щитового паркета	1 кв.м сменяемого пола	635,59	762,71	572,03	686,44
4.18	<b>Смена плинтусов:</b>					
4.18.1	Удаление старого и установка нового плинтуса	1 м плинтуса	84,75	101,70	76,28	91,53
4.19	<b>Ремонт оконных переплетов:</b>					
4.19.1	Ремонт форточек (без смены стекла)	1 форточка	381,36	457,63	343,22	411,87
4.19.2	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	211,86	254,23	190,67	228,81
4.19.3	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	254,24	305,09	228,82	274,58
4.19.4	Широкие составные коробки	1 створка	296,61	355,93	266,95	320,34
4.20	<b>Ремонт подоконных досок со снятием с места:</b>					
4.20.1	Снятие и установка вновь в каменной стене	1 м подоконной доски	466,10	559,32	419,49	503,39
4.20.2	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1 м подоконной доски	254,24	305,09	228,82	274,58
4.21	<b>Ремонт дверных полотен:</b>			0,00	0,00	0,00
4.21.1	Комплексный ремонт дверного полотна, со снятием старой краски и зачисткой поверхности	шт.	1822,03	2186,44	1639,83	1967,79
4.21.2	На врезных шпонках или в наконечник односторонние	шт	720,34	864,41	648,31	777,97
4.21.3	На врезных шпонках или в наконечник двухсторонние	шт	847,46	1016,95	762,71	915,26

4.21.4	Мелкий косметический ремонт двери( до 50% дверного полотна, без потребности в дополнительной подготовки полотна к ремонту)	шт	423,73	508,48	381,36	457,63
4.22	<b>Смена оконных и дверных петель:</b>					
4.22.1	<b>Оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:</b>					
4.22.2	Одна	1 створка	254,24	305,09	228,82	274,58
4.23	<b>Дверные при количестве сменяемых петель в дверном полотне:</b>					
4.23.1	Одна	1 полотно	254,24	305,09	228,82	274,58
4.24	<b>Смена обивки дверей:</b>					
4.24.1	Смена обивки дверей	1 дверь	1144,07	1372,88	1029,66	1235,60
4.24.2	В том числе снятие старой обивки	1 дверь	1105,93	1327,12	995,34	1194,40
<b>5. Прочие работы</b>						
5.1	Пластика линолеума улучшенного качества с устройством	1 кв. м линолеума	254,24	305,09	228,82	274,58
5.2	Смена вентиляционной решетки на кухне или в сантехнических узлах	1 решетка	381,36	457,63	343,22	411,87
5.3	Герметизация межпанельных швов	1 погонный метр шва	254,24	305,09	228,82	274,58
5.4	Навес зеркал нестандартных рамеров	шт	169,59	203,51	152,63	183,16
5.5	Установка доводчика на дверь	шт	720,34	864,41	648,31	777,97
5.6	Монтаж жалюзи	шт	635,59	762,71	572,03	686,44
5.7	Монтаж карнизов	шт	677,97	813,56	610,17	732,21
5.8	Демонтаж короба( технический шкаф)	1 кв.м	499,15	598,98	449,24	539,08
5.9	Установка пломб на приборы ГВС и ХВС( при повторном несанкционированном вмешательстве собственника или нанимателя помещения или иных факторов)	1 пломба	271,19	325,43	244,07	292,89

Примечание: Консультирование и вывоз специалиста на дом 600 руб.

\*) За исключением случаев, когда выход из строя произошел в результате заводского брака или неправильного монтажа в период гарантийного срока эксплуатации.

\*\*) Работы производятся за плату только при оформлении акта, устанавливающего вину проживающего, и при наличии документа, подтверждающего ежегодное выполнение работ по прочистке внутренней канализации (ЖНМ-96-01/2).

\*\*\*) Оплата за отключение и включение (неразделимая единая операция) стояков водоснабжения производится только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения.

\*\*\*\*) За исключением ликвидации непрогревов и неисправностей в квартирах (в рамках замены и восстановления центрального отопления).

\*\*\*\*\*) В осенне-зимний период работы по замене в квартирах разбитых жителями стекол производятся немедленно с последующей оплатой.

Стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ. Стоимость использованных материалов и готовых деталей (изделий) предъявляется гражданам по их заявке по цене приобретения.

На отдельные платные услуги, оказание которых носит нестандартный характер, цена платной услуги может определяться на основе разовой калькуляции затрат, согласованной с заказчиком, или исходя из рыночной стоимости.

**Перечень категорий граждан, которым устанавливаются льготы на платные ( работы) услуги по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящиеся к общему имуществу в МКД, оказываемые ГБУ " Жилищник района Южное Тушино "**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование категорий граждан</b>
1	Участники, ветераны и инвалиды ВОВ и приравненные к ним лица
2	Ветераны боевых действий
3	Инвалиды , имеющие ограничения способности к трудовой деятельности 1,2,3 групп
4	Лица,подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на ЧАЭС, а также вследствие ядерных испытаний Сесипалатенском полигоне, и приравненные к ним категории граждан
5	Многодетные семьи